

ПРОТОКОЛ № 3

общего очно-заочного собрания собственников помещений в многоквартирном доме, находящемся по адресу:

Ростовская область, г. Ростов-на-Дону, ул. Черевичкина, дом № 91

« 20 » сентября 2017 г.

Многоквартирный дом расположен по адресу г. Ростов-на-Дону, ул. Черевичкина, дом № 91 (далее «многоквартирный дом» или «МКД»)

Собрание проводится по инициативе ООО УК «Мега-Дом».

Форма проведения собрания: заочное голосование.

Дата и время очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование (далее- «очная часть собрания») присутствовали собственники помещений площадью 244,9 м²): «11» июля 2017г. В 19.00. Место проведения очной части собрания: г. Ростов-на-Дону, ул. Черевичкина, дом № 91.

Приём решений собственников(заполненных бланков для голосования) осуществляется: с **11.07.2017г по 19.09.2017г по адресу: г. Ростов-на-Дону, ул. Черевичкина, дом № 91, почтовый ящик для показаний и кв. №24 Ковтун Е. Н.**

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме - 2999,2 кв. м. (1кв.м -1голос).

Общая площадь многоквартирного дома без учёта мест общего пользования составляет - 2999,2 кв. м.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома составляет 4262,5 кв.м.

В собрании приняли участие собственники помещений (1975,7кв. м), что составляет 65,9% от общего числа собственников помещений в МКД или 1975,7 голоса от общего количества голосов.

Кворум есть. Собрание правомочно принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Председатель общего собрания : Ковтун Е.Н. (собственник кв.№ 24)

Секретарь общего собрания — Арутюнян М.В. (заместитель директора УК «Мега-дом»)

Счётная комиссия общего собрания (лица, проводившие подсчёт голосов)- Ковтун Е.Н. (собственник кв.№24), Арутюнян М.В. (заместитель директора УК «Мега-дом»)

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. **Выборы Председателя и Секретаря и поручение этим лицам - подсчёт голосов**
2. **Сбор средств одновременно 70,56руб. с 1м² для оплаты договора «Поставки оборудования для УУРГ, монтажу, аттестации в органах госстандарта и ВВОДУ в эксплуатацию УУРГ поставщику газа ООО «Газпром межрегион газ Ростов-на-Дону» в сумме 204826,00руб.**
3. **Сбор средств двумя суммами июль и август по 35,28руб. с 1м² для оплаты договора «Поставки оборудования для УУРГ, монтажу, аттестации в органах госстандарта и ВВОДУ в эксплуатацию УУРГ поставщику газа ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» в сумме 204826,00руб.**

1.Выборы Председателя и Секретаря и поручение этим лицам - подсчёт голосов.

Слушали: Арутюнян М.В. о выборе Председателя и Секретаря собрания и поручение этим лицам - подсчёт голосов.

Поступило предложение выбрать председателем общего собрания

- Ковтун Е.Н. (собственник кв.№ 24)

Секретарем общего собрания

- Арутюнян М.В(заместитель директора УК «Мега-дом»)

поручить этим лицам - подсчёт голосов.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За – 1699,1 голоса

Против – 37,9 голоса

Воздержались – 238,7 голоса

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Избрать председателем общего собрания:

- Ковтун Е.Н. (собственник кв.№ 24)

Секретарем общего собрания:

- Арутюнян М.В (заместитель директора УК «Мега-дом»)

поручить этим лицам - подсчёт голосов.

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За 649 голоса
Против - 0 голоса
Воздержались - 386 голоса

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

3. Сбор средств двумя суммами июль и август по 35,28руб. с 1м² для оплаты договора «Поставки оборудования для УУРГ, монтажу, аттестации в органах госстандарта и ВВОДУ в эксплуатацию УУРГ поставщику газа ООО «Газпром межрегионгаз Ростов-на-Дону» в сумме 204826,00руб.

С разъяснением по требованиям Газпром межрионгаз Ростов-на-Дону выступил главный инженер УК «Мега-дом» Гончаров Д.С. и предложил выполнить требования. Предложил смету на выполнение этой работы от Подрядчика. Или внести свои предложения по этому вопросу компетентным собственникам помещений по адресу ул. Черевичкина, д.№91. Если по предложенной смете и выставить в оплату два раза, то получается сумма 35,28руб. с 1м².

ГОЛОСОВАЛИ ЗА ДАННОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ:

За 1605 Голоса
Против - 0 голоса
Воздержались 214 голоса

ПРИНЯЛИ РЕШЕНИЕ:

Председатель собрания [подпись] / Ковтун Е.Н. (собственник кв.№ 54)
(подпись) (Ф.И.О. № кв.)
Секретарь собрания [подпись] / Арутюнян М.В.(зам.директора УК «Мега-дом»)
(подпись) (Ф.И.О. № кв.)
Члены счётной комиссии [подпись] / Ковтун Е.Н. (собственник кв. №153),
[подпись] Арутюнян М.В.зам.дир.УК «Мега-дом» .
(подпись) (Ф.И.О.)